

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН  
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ  
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ  
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО  
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ  
ГРАЖДАН" ПО ТУРКЕСТАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ

Жер учаскесіне акт  
211111520276124  
Акт на земельный участок

- |   |   |
|---|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/<br>Кадастровый номер земельного участка:  | 19-306-011-154  |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*<br>Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*             | Түркістан обл., Сарыағаш ауд. Сарыағаш к., Т.Намазбаев к. 13 құрылыс<br>Туркестанская обл., Сарыағашский р-н, г. Сарыағаш, ул. Т.Намазбаева. строен. 13 |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:<br>Право на земельный участок:  | Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы<br>Право постоянного землепользования на земельный участок  |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар***<br>Площадь земельного участка, гектар***  | 2.6858  |
| 5. Жердің санаты:<br>Категория земель:  | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері<br>Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:<br>Целевое назначение земельного участка:  | пайдаланудағы мектеп ғимараты үшін<br>под существующее здание школы   |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауырталықтар:<br>Ограничения в использовании и обременения земельного участка: | жок   |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)<br>Делимость (делимый/неделимый)   | бөлінеді<br>делимый   |

\* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

\*\*Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

\*\*\*Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

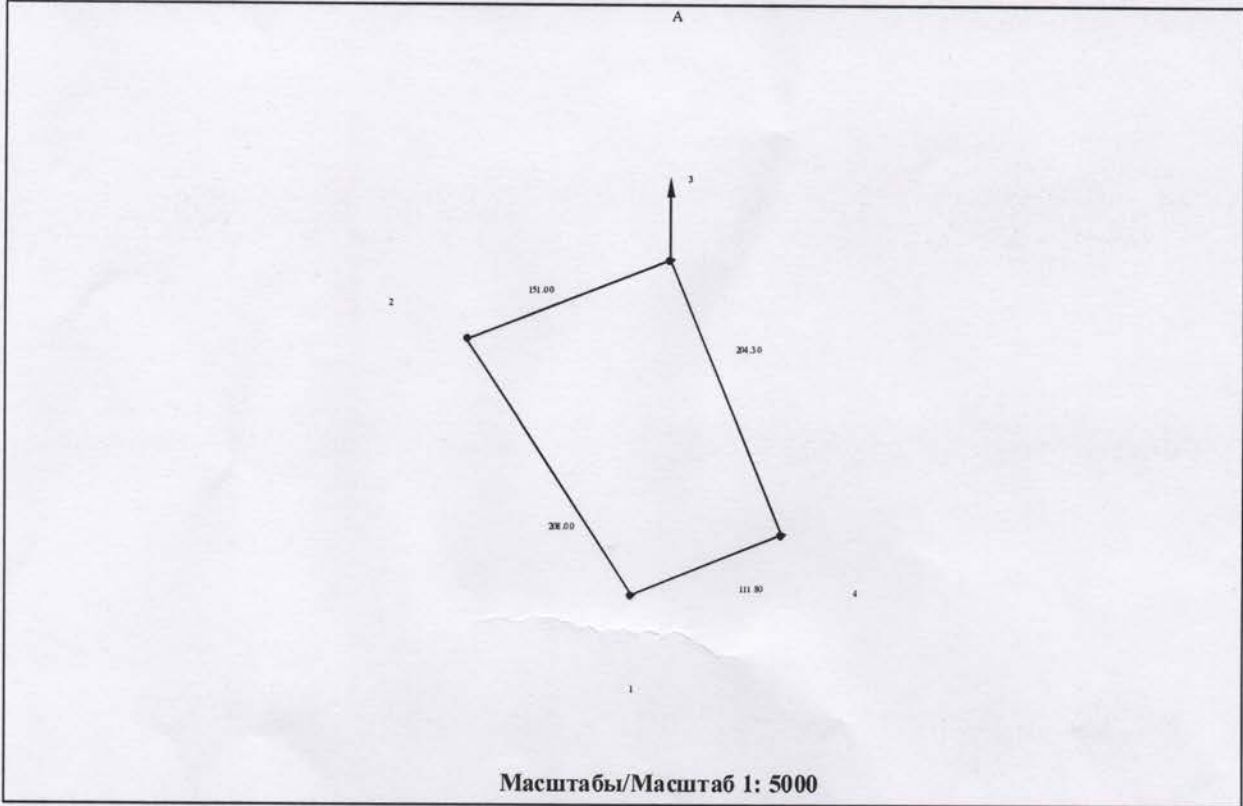
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағымен сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Siz egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

### Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Дәлелді документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығыn СІТ еgov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталында мобильді қосымшасы арқылы тексері аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.  
\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	208.00
2-3	151.00
3-4	204.30
4-1	111.80

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*\*\*\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\*\*\*\***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
A	A	Земли населенных пунктов городов, поселков и сельских населенных пунктов

\*\*\*\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар

Осы акт

"Азаматтарға арналған үкмет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Сарыағаш аудандық бөлімінде жасады

Настоящий акт изготовлен

Сарыағашским районным отделом регистрации и земельного кадастра филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Туркестанской области

Мөрдің орны:

руководителя отделения

Место печати:

Р. Дуисенов

Актінің дайындалған күні:

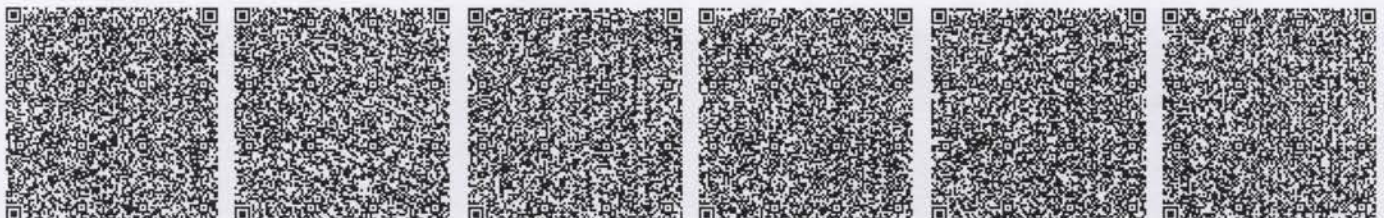
2021 жылғы 11 қараша

Дата изготовления акта:

«11» ноября 2021 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 306011154 болып жазылды.  
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 306011154.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7-бөлімнің 1-тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкмет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

\*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

## РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

РАЗДЕЛ 0  
Учет земельных участковГосударственная  
земельно-кадастровая книга

Таблица 1. Информация о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка	Предыдущий кадастровый №	№ земельно-кадастрового дела	Номенклатура карты	Статус (действующий, аннулированный)
19-306-011-154			Сш-0007340	Действующий

Таблица 2. Идентификационные характеристики земельного участка

	Площадь, кв.м	Делимость	Кондоминиум
	26858	делимый	Нет
Регистрационный код адреса (РКА)			
Адрес (область, район, населенный пункт, сельский округ, улица, № дома, участка)	Туркестанская обл., Сарыагашский р-н, г. Сарыагаш, ул. Т.Намазбаева. строен. 13		
Категория земель	Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)		
Целевое назначение	под существующее здание школы		
Вид права	постоянное землепользование		

Таблица 2а. Идентификационные характеристики частей земельного участка

Номер части	Площадь, кв.м	Делимость	Кондоминиум
Правоустанавливающий документ			
Установленный режим			
Целевое назначение			
Вид права			

Таблица 3. Состав угодий земельного участка (кв.м.)

Всего	в том числе						Прочие угодья	Год
	пашни	многолетние насаждения	залежи	сенокосы	пастбища	Итого сельхоз. угодий		
26858	0	0	0	0	0	0	26858	2021

Таблица 4. Собственники (землепользователи)

Вид права	постоянное землепользование	Гражданство	Участок/часть
Срок		Республика Казахстан	Участок
Субъект (ФИО/наименование)	Государственное учреждение "К.САТПАЕВ атындағы №10 гимназия-интернаты"		
Дата рождения/регистрации	17.05.2001		
ИИН/БИН	010540003132		
Правоустанавливающий документ	Решение акима города Сарыагаш №1999 от 06.11.2006 г.		
Идентификационный документ	акт на право постоянного землепользования на земельный участок №306011154 от 11.11.2021 г.		

Таблица 4а. Информация о прекращенных правах

Вид права	Гражданство	Участок/часть
Срок		
Субъект (ФИО/наименование)		
Дата рождения/регистрации		

ИИН/БИН	
Правоустанавливающий документ	
Идентификационный документ	
Документ ликвидации	

Таблица 5. Обременения (ограничения)

Наименование обременения (ограничения)	Основание обременения (ограничения)	Участок/часть	Дата внесения записи	Срок действия	Дата прекращения

Таблица 6. Экономические характеристики

Вид характеристики	Значение	Участок/часть	Дата расчета
базовая ставка платы для несельскохозяйственных целей (за 1 кв.м)	922.5	Участок	06.11.2006

Запись о продолжении (закрытии) листа

Основание для продолжения (закрытия)	Дата внесения записи
Решение акима города Сарыагаш №1999 от 06.11.2006 г.(возникновение)	21.04.2008

Раздел заполнил

RAGZK

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

должность, Ф.И.О.

подпись

дата

Текущие изменения  
внес

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

должность, Ф.И.О.

подпись

дата